

ג' תשרי תשפ"ב  
09 ספטמבר 2021

## פרוטוקול

ישיבה: 1-21-0219 תאריך: 30/08/2021 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	דורון ספיר, עו"ד	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' מאיר אלואיל	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד פרדי בן צור	

מס' דף	מהות הבקשה	שם המבקש	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	תוספות בניה/הריסה	אוניברסיטת תל אביב	אוניברסיטת ת"א 228	1314-228	21-0831	1

עו"ד שרון אלזסרמרכות הועדהרחלי קריספלע. מרכות הועדה וקלדנית הועדה

## פרוטוקול החלטות רשות רישוי אוניברסיטת ת"א 228

גוש : 6629 חלקה : 209	בקשה מספר : 21-0831
שכונה : אוניברסיטת ת"א	תאריך בקשה : 17/06/2021
סיווג : תוספות בניה/הריסה	תיק בניין : 1314-228
שטח : 59915 מ"ר	בקשת מידע : 201901987
	תא' מסירת מידע : 02/12/2019

מבקש הבקשה : אוניברסיטת תל אביב  
לבנון חיים 50, תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה : קימל אשכולות מיכל  
שרעבי 6, תל אביב - יפו \*

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
מספר קומות להריסה (סה"כ הקומות במבנה או מספר מבנים על המגרש) : 1, שטח הריסה (מ"ר) : 63.16,

במרתפים : ללא מרתף,

בקומת הקרקע : אולם כניסה, כמות חדרי שירותים : 2,

על הגג : חדרי יציאה, קולטי שמש, חדר מדרגות כללי,

פירוט נוסף : מבנה בתוך תחום קמפוס אוניברסיטת תל אביב. ללא גידור. ללא חצר - שטחי הפיתוח הינם חלק משטחי הפיתוח של הקמפוס. החניות הדרושות ע"פ תקן מחושבות כחלק מסך החניות בקמפוס. לא נדרשת תוספת חניות לבנין. העבודות המבוקשות בהיתר אינן כוללות הוספת צובר גז חדש, או העתקה של צובר קיים

### ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 0219-21-1 מתאריך 30/08/2021

לאשר את הבקשה להריסת ערוגה מוגבהת ורמפה והקמת מבנה בן 4 קומות, בצמוד למבנה קיים בן 3 קומות מצפון (מרכז ספורט) עבור מכון ספורט על שם סילבן אדמס במתחם אוניברסיטת תל אביב בכפוף לכל דין, תיאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים :

### תנאים להתחלת עבודות

1. עמידה בדרישות אדריכל העיר.
2. במידה ומבוקש ביצוע בשלבים - יש להגיש את תכנית ופרטי השלבויות כחלק ממסמכי הבקשה לקבלת אישור לתחילת עבודות או מיד לאחר מכן.
3. יש להציג תיאום הנדסי מאושר ובתוקף. (לרבות אישור איכות הסביבה)
4. הצגת רישיון לביצוע כריתה/העתקה (לפני כריתה/העתקת העצים) מפקיד היערות. את הרישיון יש להוציא לפי ההליך המפורט באתר העירוני בקישור : <http://www.tel-aviv.gov.il/Trees>

### תנאים לתעודת גמר

1. הצגת מסמך מאשר סופי לעמידה בכל דרישות בניה ירוקה.
2. רישום סופי של התצ"ר (תכנית לצרכי רישום) בטאבו
3. קבלת אישור פיקוד העורף לאכלוס
4. קבלת אישור מחלקת גנים ונוף באגף שפ"ע לנטיעת 8 עצים בגודל 10 לפחות (4") בשטח הבקשה.

### הערות

ההיתר ניתן בהסתמך על חוות דעת של יועצת נגישות, האדריכלית בנסל פולי מ-2.11.2020.

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

21-0831 עמ' 2

עיריית תל אביב – יפו  
מינהל ההנדסה